

강 의 계 획 서

| | | | | | | | |
|------------------------|------|----|-------------------------------------|--------|----------|-----------|------|
| 과 정 명 | | | 부동산 경매 | | | | |
| 강 의 일 정 | | | 매주 화요일 19시 ~ 21시 [2시간] 12주 [총 24시간] | | | | |
| 강 의 개 요 (모집요강에 게시함) | | | “왕초보도 바로 하는 부동산 경매” | | | | |
| 부 가 비 용 | | | 재료비(원) | 교재비(원) | 시험응시료(원) | 자격증신청비(원) | 기타비용 |
| | | | | 20,000 | | | |
| 주 | 월/일 | 요일 | 강 의 내 용 | | | 강사명 | 비고 |
| 1 | 3/3 | 화 | 오리엔테이션, 경매의 이해, 절차의 개요 | | | 김태옥 | |
| 2 | 3/10 | 화 | 민법, 민사집행법 기초, 강제경매, 임의경매 차이 | | | 김태옥 | |
| 3 | 3/17 | 화 | 물권과 채권의 차이, 물권의 종류 | | | 김태옥 | |
| 4 | 3/24 | 화 | 등기부등본 보는 법, 공적 장부는 왜 필요한가 | | | 김태옥 | |
| 5 | 3/31 | 화 | 등기부등본 건축물 대장, 토지대장, 토지이용계획 | | | 김태옥 | |
| 6 | 4/7 | 화 | 물권명세서 보기, 국토계획 및 이용에 관한 법률 | | | 김태옥 | |
| 7 | 4/14 | 화 | 권리분석1, 소멸과 인수의 법률 근거, 말소기준권리의 이해 | | | 김태옥 | |
| 8 | 4/21 | 화 | 권리분석2, 임차인 분석, 대항력, 등기부 등본으로 찾기 | | | 김태옥 | |
| 9 | 4/28 | 화 | 대항력, 우선변제, 최우선변제의 차이 | | | 김태옥 | |
| 10 | 5/12 | 화 | 실패 없는 권리분석, 대항력 단번에 찾는 방법/ 실전 연습 | | | 김태옥 | |
| 11 | 5/19 | 화 | 현장 조사 방법 및 시세 파악 기법, 양도세 계산/실전연습 | | | 김태옥 | |
| 12 | 5/26 | 화 | 유치권, 법정지상권, 분묘기지권, / 실전 연습 | | | 김태옥 | |
| 13 | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | |